

UVJETI NATJEČAJA

ZA IZVOĐENJE RADOVA

KNEZA MISLAVA 5

SANACIJA BALKONA

1. UVOD

Svrha ovog natječaja je odabir najpovoljnijeg ponuditelja za izvođenje predmetnih radova. Natječaj se provodi temeljem Pravilnika o ustupanju radova na održavanju stambenih zgrada Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. od 04.10.2011. godine. Postupak natječaja provest će Povjerenstvo koje je imenovao Direktor Društva. Ponuditelji su dužni ponudu izraditi i dostaviti u skladu s ovim Uvjetima.

2. NARUČITELJ

Naručitelj su suvlasnici predmetne zgrade zastupani po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo (u daljnjem tekstu Naručitelj) Zagreb, Savska cesta 1, matični broj: 4123433, OIB: 03744272526, telefonski broj: 45 65 811, broj telefaksa: 48 29 422, e-pošta: gskg@gskg.hr.

3. PREDMET NATJEČAJA

Predmet natječaja je ustupanje radova sanacije **balkona**
stambene zgrade **Kneza Mislava 5**

4. ELEMENTI PONUDE

Jamstveni rok za predmetne radove iznosi:	5	godina
Rok izvođenja je:	90	radnih dana
Opcija važenja ponude traje do:	30.06.2015	godine

5. UPUTA ZA DAVANJE PONUDE

Pravo prijave na natječaj ostvaruju svi izvođači koji u zadanom roku ispune uvjete natječaja.

A) PONUDITELJI SA LISTE SPOSOBNIH IZVODITELJA GSKG-A

Ponuditelji koji se nalaze na Listi sposobnih izvođača GSKG-a za vrstu rada iz ovog natječaja (www.gskg.hr) ili imaju ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji sa GSKG-om za vrstu rada iz ovog natječaja ne moraju ponovno dokazivati poslovnu sposobnost.

Ponuditelji moraju dostaviti slijedeće:

- obrazac **PONUDA_01** (ispunjen, potpisan i ovjeren)
- izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja (potpisana i ovjerena)
- troškovnik (ispunjen, potpisan i ovjeren) **mora sadržavati jediničnu cijenu i ukupnu cijenu za svaku stavku**
- dokaz o uplati troškova predmetnog natječaja
- **Rješenje Ministarstva kulture o dopuštenju izvođenja radova na kulturnim dobrima**

Komplet obrazac_PONUDA_01 može se preuzeti u PDF formatu na web stranici gskg / aktivni natječaj / predmetni natječaj.

Troškovnik se može podići, uz plaćanje troškova natječaja u iznosu **150,00 kn (sa PDV-om)** na adresi: Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1 (**fotokopirano u prizemlju**) svaki radni dan od 08:00 do 15:00 sati.

B) PONUDITELJI KOJI NISU NA LISTI SPOSOBNIH IZVODITELJA GSKG-A

Ponuditelji koji se NE nalaze na Listi sposobnih izvođača GSKG-a za vrstu rada iz ovog natječaja (www.gskg.hr) ili NEMAJU ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji sa GSKG-om za vrstu rada iz ovog natječaja moraju dokazati poslovnu sposobnost.

Ponuditelji moraju dostaviti slijedeće:

- obrazac **PONUDA_02** (ispunjen, potpisan i ovjeren)
- izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja (potpisana i ovjerena)
- podaci o ponuditelju (ispunjen, potpisan i ovjeren)
- troškovnik (ispunjen, potpisan i ovjeren) **mora sadržavati jediničnu cijenu i ukupnu cijenu za svaku stavku**
- dokaz o uplati troškova predmetnog natječaja
- **Rješenje Ministarstva kulture o dopuštenju izvođenja radova na kulturnim dobrima**



Ponuditelji uz navedeno moraju dostaviti i slijedeću dokumentaciju za dokazivanje poslovne sposobnosti:

1. dokaz o upisu u sudski ili drugi odgovarajući registar, kojim se dokazuje da je ponuditelj upisan u sudski ili drugi odgovarajući registar te stoga ovlašten obavljati poslove koji su predmet natječaja
2. dokaz financijske sposobnosti (BON 1 i BON 2), kojim se dokazuje da je ponuditelj financijski sposoban te stoga u mogućnosti bez smetnji obavljati poslove koji su predmet natječaja. Traženim dokazom gospodarski subjekt dokazuje da njegov glavni račun nije bio u neprekidnoj blokadi duže od 60 dana u predhodnih šest (6) mjeseci.
3. dokaz o ispunjavanju financijskih obveza (potvrda o plaćenim porezima i doprinosima), kojim se dokazuje da je ponuditelj do dana podnošenja ponude ispunio sve dospjele financijske obveze odnosno platio dospjele poreze i doprinose te stoga u mogućnosti bez smetnji obavljati poslove koji su predmet natječaja
4. dokaz o opremljenosti (popis mehanizacije, opreme i strojeva), kojim se dokazuje da ponuditelj raspolaže tehničkim sredstvima potrebnim za obavljanje poslova koji su predmet natječaja.
5. dokaz o radnoj sposobnosti (popis i kvalifikacijska struktura zaposlenih, osposobljenost zaposlenih za određene vrste poslova), kojim se dokazuje da ponuditelj raspolaže ljudskim resursima potrebnim za obavljanje poslova koji su predmet natječaja
6. dokaz da direktor ili druga odgovorna osoba nije pravomoćno osuđena za kaznena djela protiv gospodarstva
7. izjava da će izvoditelj najmanje 70% radova izvesti vlastitom radnom snagom i mehanizacijom
8. potvrda o uspješno obavljenim poslovima koji su predmet natječaja izdana od strane 5 (pet) investitora

Dokazi se podnose u izvorniku ili ovjerenoj preslici. Dokazi iz točaka 2., 3. i 6. ne smiju biti stariji od 30 dana od isteka roka za dostavu ponude.

Komplet obrazac_PONUDA_02 može se preuzeti u PDF formatu na web stranici gskg / aktivni natječaji / predmetni natječaj.

Troškovnik se može podići, uz plaćanje troškova natječaja u iznosu **150,00 kn (sa PDV-om)** na adresi: Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1 (**fotokopiraona u prizemlju**) svaki radni dan od 08:00 do 15:00 sati.

6. KRITERIJI ZA ODABIR

Najniža cijena sposobnog ponuditelja koji je ispunio sve uvjete iz natječaja.

7. JEZIK PONUDE

Ponuda se dostavlja na hrvatskom jeziku.



■ GRADSKO STAMBENO
KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Savska cesta 1, 10 000 Zagreb
tel: +385 1 456 58 11
mail: gskg@gskg.hr

■ Osnivač: Grad Zagreb
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb
Temeljni kapital: 2.000.000,00 kn
Trgovački sud u Zagrebu
Broj rješenja: Tt-13/25475-2
Uprava Društva: Slobodan Ljubičić
Daniela Franić
Joško Jakelić, dipl.ing.grad.

■ OIB: 03744272526
MB: 4123433
Porezni br. HR03744272526
■ Zagrebačka Banka d.d. Zagreb
Savska cesta 60
IBAN: HR9023600001102384253



8. NAČIN IZRADE, OBLIK I SADRŽAJ PONUDE

Ponuditelji se pri izradi i dostavi ponude moraju pridržavati uvjeta iz nadmetanja. Ponuda mora biti sukladna dokumentaciji za nadmetanje. Nije dozvoljeno davanje alternativnih ponuda.

Ponuditelji predaju troškovnik i ponudu pisanu (tiskanu) neizbrisivim otiskom, na izvornoj dokumentaciji s označenim rednim brojem potrebnih priloga, prema redoslijedu navedenom u dokumentaciji za nadmetanje:

- **obrazac ponude**
- **troškovnik**
- **dokumentaciju za utvrđivanje sposobnosti**

potrebno je uvezati u cjelinu, te sve označiti rednim brojevima stranica. Oznaka sadrži ukupan broj stranica u ponudi kroz redni broj stranice.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici na koju se upisuje adresa naručitelja s naznakom " **Natječaj za ustupanje radova – KNEZA MISLAVA 5 – ne otvarati**".

9. DATUM, VRIJEME I MJESTO PODNOŠENJA PONUDA

Ponuditelji mogu dostaviti samo jednu ponudu. Ponude se dostavljaju preporučeno na adresu Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1 ili predaju neposredno u pisarnici na istoj adresi.

Krajnji rok za dostavu ponude je **23.07.2014.** godine do **12:00** sati.

10. OTVARANJE PONUDA

Otvaranje ponuda provodi Povjerenstvo na zatvorenoj sjednici. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

11. OCJENJIVANJE SPOSOBNOSTI PONUDITELJA

Sukladno uvjetima natječaja Povjerenstvo će ocijeniti sposobnost ponuditelja, na temelju dokumentacije iz ponude. Povjerenstvo neće razmatrati ponude ponuditelja koji nisu dostavili vjerodostojne dokaze navedene u dokumentaciji za nadmetanje.

Povjerenstvo će izvršiti matematičku kontrolu ponuda (troškovnika) svih sposobnih ponuditelja.

12. MJERILA ZA UTVRĐIVANJE PRIHVATLJIVOSTI PONUDE

Povjerenstvo će smatrati prihvatljivom onu ponudu koja u potpunosti udovoljava dokumentaciji za nadmetanje, odnosno onu koja eventualno sadrži samo nebitne otklone u ponudi ili predloženim dokazima uz ponudu, te manje pogreške i previde, koji bitno ne mijenjaju ponudu.

13. PONIŠTENJE NATJEČAJA

Natječaj će se poništiti u ovim slučajevima:

- Ukoliko nisu pristigle najmanje dvije ponude ponuditelja koji su u potpunosti ispunili uvjete iz natječaja
- Ako je najniža ponuda veća od 25% i više od procijenjene vrijednosti radova
- Ako je najniža ponuda niža 25% i više od procijenjene vrijednosti radova a ponuditelj ne prihvaća ugovor o građenju po „sistemu ključ u ruke“
- Ukoliko suvlasnici ne osiguraju sredstva potrebna za izvođenje radova do isteka roka važenja odabrane ponude

Povjerenstvo će odluku o poništenju natječaja objaviti na web stranici www.gskg.hr

14. OBAVIJEST PONUDITELJIMA

Povjerenstvo će o obavijest o provedenom natječaju objaviti na web stranici www.gskg.hr . Naručitelj ne snosi nikakve posljedice ukoliko postupak natječaja ne završi zaključenjem ugovora o građenju, te ponuditelju nije dužan nadoknaditi nikakve troškove. Ponuditelji nemaju pravo na žalbu.